



Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana

T: 01 428 40 00

E: gp.mnz@gov.si

www.mnz.gov.si

Občina Trebnje
Goliev trg 5
8210 Trebnje

Številka: 351-51/2021/4

Datum: 26. 11. 2021

ZADEVA: Realizacija pisma o nameri C1711-21-390026

Spoštovani g. župan Alojz Kastelic,

Z vami in direktorico Zdravstvenega doma Trebnje smo meseca maja 2021 podpisali skupno Pismo o nameri z dne 13. 5. 2021, glede zagotavljanja primernih prostorov za delovanje Policijske postaje Trebnje s katerim:

- Občina Trebnje se je zavezala, da bo v svojih prostorskih aktih preverila pogoje, ki jih je potrebno izpolnjevati za umestitev policijske postaje v prostor ter si jih bo po potrebi prizadevala bodisi dopolniti, spremeniti ali pa sprejeti nove.
- Ministrstvo za notranje zadeve se je zavezalo, da bo pri pregledu prostorskih aktov in pri eventualni spremembi oziroma dopolnitvi ali sprejemu novega prostorskega akta ter ob evidentiranju možnih lokacij za umestitev policijske postaje v prostor z občino in zdravstvenim domom tvorno sodelovalo in jima na njuno zahtevo podalo svoje zahteve ter stališča, ki jih posamezna lokacija mora imeti, da bi bila primerna za dogovorjen namen (okvirna velikost zemljišča znaša 3.000 m²). MNZ izkazali interes za pridobitev lastne stavbe na novi lokaciji. MNZ bi usklajevanju z občino in zdravstvenim domom pisno potrdilo primernost lokacije oziroma med več mogočimi lokaciji izbrati ustrezno lokacijo.

Ministrstvo za notranje zadeve je s sklepom št. 478-209/2021/4 dne 5. 8. 2021 potrdilo investicijski DIIP, Dokument identifikacije investicijskega projekta »Rešitev prostorske problematike Policijske postaje Trebnje, avgust 2021«.

Občina Trebnje je vezano na peto alinejo točke VII Pisma o nameri, v avgustu 2021 izkazala interes za uporabo praznih stanovanjskih enot v stavbi ID znak 1422-813, za potrebe Zdravstvenega doma Trebnje.

Ministrstvo za notranje zadeve je občino Trebnje pozvalo k pridobitvi zemljišč dne 24. 8. 2021 in dne 19. 11. 2021.

Ministrstvo za notranje zadeve je dne 8. 10. 2021 objavilo javni poziv za zbiranje informativnih ponudb za nakup upravne stavbe ali zemljišča za policijo na področju občine Trebnje, vendar odziva ni bilo.

Glede na vse navedeno vas pozivam k realizaciji pisma o nameri v okviru katerega bo realizirana pridobitev ustreznega zemljišča s ustrežno namensko rabo in površino minimalno 3.000 m², zato pozivam občino, da:

1. Čimprej MNZ ponudi ustrezno zemljišče v svoji lasti za realizacijo namere iz Pisma o nameri.
 - a. Če občine ne razpolaga z ustreznim zemljiščem, naj pridobi ustrezno zemljišče v lasti druge osebe, ki bi bila pripravljena zemljišče prodati MNZ po ocenjeni vrednosti. Op. Nakup zemljišča s strani občine in nato prodaja MNZ je vezan na plačilo dvojnega davka.
2. Poda vlogo za odkup dveh stanovanjskih enot v objektu PP Trebnje, po ocenjeni vrednosti.

Pogodbeni prenos lastništva preostalega dela PP Trebnje v lastni RS, upravljanju MNZ bo realiziran glede na način pridobitve zemljišča iz tč. 1.

Aleš Hojs
minister

Poslati:

- <alozjij.kastelic@trebnje.si>
- <info@trebnje.si>
- spis